



- الف) شیلنگهای آب آتش نشانی به نحوی جانمایی شوند که حرکت وسائط نقلیه و جابجایی تجهیزات صدمه ای به آنها وارد نیاورد و همچنین پس از استفاده، کاملاً خالی از آب گردند.
- ب) در مواقع حریق مایعات قابل اشتعال و انواع رنگها و روغن ها و امثال آنها به هیچ وجه نباید مبادرت به استفاده از آب نمود مگر آنکه به صورت پودر استفاده گردد. (ج) در حریقهای تجهیزات الکتریکی و فلزات قابل اشتعال استفاده از آب ممنوع می باشد.
- ۵- چیدمان لوازم و اثاثیه در تمامی مسیرهای ورود و خروج ممنوع بوده و ضروریست تمامی اجناس در مسیر رفت و آمد جمع آوری گردد.
- ۶- حریم تابلو برق همیشه عاری از هرگونه کالا، ضایعات و مواد قابل اشتعال باشد.
- ۷- رعایت حریم استاندارد با وسایل روشنایی و گرمایشی الکتریکی ضروری می باشد.
- ۸- به منظور مبارزه با حریقهای موضعی لازم است در راهروها به طوری که از هر نقطه مجموعه برای رسیدن به نزدیکترین خاموش کننده مسافت بیش از ۲۳ متر نیاز نباشد خاموش کننده مناسب با نوع کاربری در ارتفاع استاندارد نصب گردد.
- ۹- کنار هر یک از تابلوهای اصلی برق یک دستگاه CO<sub>2</sub> شش کیلویی بر روی دیوار نصب گردد.
- ۱۰- عدم استفاده از دخانیات در تمام نقاط کاربری حتی مراجعین از طریق ایجاد گشت ایمنی در مجموعه.
- ۱۱- عدم استفاده از لامپ های التهابی و یا گازی که دمای بدنه آنها از ۵۰ درجه سانتیگراد تجاوز می نماید.
- ۱۲- به منظور پیشگیری از سقوط احتمالی اجسام نصب شده (کولر و کمپرسورهای کولر گازی و ...) به دیوار داخلی و نمای خارجی ساختمان لازم است نسبت به جمع آوری و انتقال تمامی اجسام به پشت بام اقدام گردد.
- ۱۳- استفاده از منبع حرارتی غیر استاندارد و شعله باز که احتمال ایجاد حریق و یا نشت گاز CO را داشته باشد ممنوع می باشد.
- ۱۴- در کلیه فضاهای بسته و اتاق هایی که احتمال استراحت و خوابیدن فرد وجود دارد در صورت استفاده از سوختهای فسیلی در مجموعه، فضاهای مذکور باید به سنسور گاز CO تجهیز گردند.



۱۵- نظر به اینکه اکسیژن تحت فشار در تماس با روغن‌ها بدون آتش زنه تولید انفجار خود به خود می‌کند، ضمن اینکه باید در مکانی مناسب و به دور از مخازن سوخت و سایر سیلندرها گاز به ویژه استیلن نگهداری شود. در هیچ یک از تجهیزات، دستگاه‌ها و یا سیلندرها اکسیژن نباید روغن یا گریس و یا مواد نفتی به کار رود و یا با دست و دستکش و لباس آغشته به روغن تماس داده شود.

۱۶- برای باز و بسته کردن شیر سیلندرهای گاز تنها از فشار دست استفاده شود و از وارد آوردن ضربه با چکش و اشیاء فلزی به شیر سیلندرها جداً خودداری شود.

۱۷- تمامی سیلندرهای گاز باید به کلاهک محافظ مجهز باشند.

۱۸- شیر کلیه سیلندرهای خالی باید بسته باشند.

۱۹- سیلندرهای تحت فشار پر و خالی باید در انباری مستقل و مجزا که مصون از عوارض جوی و تابش مستقیم آفتاب باشد و دورتر از هرگونه تاسیسات نگهداری شود.

۲۰- سیلندرها در انبار باید بطور قائم در جای خود روی پایه قرار داده شوند و یا با زنجیر یا تسمه مهار گردند. هیچگاه سیلندر را نباید روی زمین خواباند.

۲۱- بین سیلندرهای اکسیژن و استیلن باید فاصله ای در حدود ۳۰ متر وجود داشته باشد و یا با دیوار مقاوم از یکدیگر جدا شوند به نحوی که احتمال رسیدن گاز اکسیژن و استیلن به یکدیگر وجود نداشته باشد.

۲۲- ایجاد شعله یا استعمال دخانیات در اطراف محل نگهداری سیلندرهای گاز به کلی ممنوع می‌باشد.

۲۳- کلیه فضاها تاسیساتی موجود در مجموعه (حرارتی-برودتی-هواساز-اکسیژن ساز و...) باید بر مبنای مقررات ملی ساختمان ایمن سازی گشته و گواهی لازم از شرکتهای ذیصلاح اخذ گردد.

۲۴- اخذ بار اضافی از سیستم برق رسانی موجب اتصالی و آتش سوزی می‌گردد لذا این اصل در تمامی واحدها می‌بایست رعایت گردد.

۲۵- تا زمان اخذ تاییدیه سیستم های اعلام حریق ضروریست از نیروهای مجموعه که دارای گواهینامه می‌باشند بعنوان آتش نشان مقیم استفاده گردد.

فاز دوم:



- ۱- به منظور جلوگیری از گسترش عمودی حریق احتمالی، ضروری است راه پله ها پلکان ارتباطی موجود با مصالح مقاوم و درب مقاوم حریق دوربند گردد. (( دوربندی ۵۰٪ پلکان ها یا راهکار جایگزین با هماهنگی سازمان آتش نشانی ))
- ۲- درب موتورخانه از نوع فلزی و یک سوم پایین آن گریل گردد. / فضای موتورخانه با دیوار مقاوم در برابر حریق از سایر کاربریها تفکیک و درب آن از نوع فلزی و از قسمت ۳/۱ پائین آن گریل گردد.
- ۳- دودکشهای وسایل حرارتی باید تا ۶۰ سانتی متری بالاترین نقطه ساختمان ادامه داشته و مجهز به کلاهک مناسب ترجیحاً از نوع H گردد.
- ۴- اجرای نرده استاندارد (جان پناه) در پشت بام، بالکن، جلوی پنجره ها و پرتگاه ها با حداقل ۱۱۰ سانتیمتر ارتفاع و تمامی راه پله داخلی با حداقل ۸۶ تا ۹۶ سانتیمتر ارتفاع و نیز شبکه بندی ایمن در بدنه نرده (بصورت عمودی و فاصله حداکثر ۱۱ سانتیمتر) الزامی می باشد.
- ۵- به منظور پیشگیری از انتقال دود و حرارت به واحدهای مجاور و مشاعات ضروری است شفتهای افقی و عمودی واحد مورد نظر با استفاده از مصالح مقاوم از سایر قسمتها جداسازی و حوزه بندی گردد.
- ۶- آسانسور از نوع اتوماتیک تلسکوپی دو درب (درب کابین و درب طبقات) و مجهز به سیستم Black out نجات اضطراری انتخاب و اجرا گردد.
- ۷- راه پله به دستگیره پلکان تجهیز گردد.
- ۸- سطح زمین جلوی تابلوی اصلی برق باید به وسیله کفپوش لاستیکی به ضخامت حداقل ۶ میلی متر و به ابعاد لازم مفروش گردد.
- ۹- علائم خروج اضطراری و شمارشگر طبقات نورتاب باید در همه مسیرهای خروج و اضطراری نصب شود.
- ۱۰- دهلیز پلکان و معابر خروج به روشنایی اضطراری اتوماتیک مجهز شود.
- ۱۱- جهت حفظ جان متصرفان و مطابق مبحث سوم مقررات ملی ساختمان مدار ورودی کلیه واحدهای صنعتی، مسکونی و... به کلید محافظ جان مجهز گردند.
- ۱۲- تجهیز چاهک آسانسور به سیستم فشار مثبت هوا الزامی است.
- ۱۳- سیستم تهویه فشار مثبت باید عملکرد همزمانی با سیستم اعلام حریق داشته باشد.



۱۴- حداکثر ظرفیت مخزن سوخت در داخل اتاق تاسیسات یا اتاق ژنراتور ۲۴۰ لیتر بوده و مخزن های سوخت ذخیره با حجم بیشتر از ۲۵۰ لیتر لازم است خارج از بنا پیش بینی و نصب شود.

۱۵- با توجه به اهمیت نقش آب در اطفاء حریق لازم است محل به شبکه آب آتش نشانی (ترکیبی) بصورت مستقل از آب مصرفی به طوری که انشعابات اخذ شده در طبقات جهت استفاده متصرفین به قطر حداقل سه چهارم اینچ و جهت استفاده نیروهای آتش نشانی ۱/۵ اینچ در نظر گرفته شود و با استفاده از منبع ذخیره مناسب و سیستم پمپاژ اتوماتیک (حداقل دو دستگاه پمپ هم توان) با قدرت تامین حداقل ۴ اتمسفر فشار در هر خروجی و ۲۴۰ لیتر آبدهی در دقیقه مجهز شده و همواره آماده به کار باشد.

۱۶- کلیه ادوات شبکه آب آتش نشانی باید در مقابل عوارض جوی به ویژه به منظور پیشگیری از یخ زدگی عایق گردند.

۱۷- به منظور آبرسانی به ساختمان توسط نیروهای آتش نشانی نصب شیر سیامی با دو ورودی ۲/۵ اینچ در ارتفاع ۹۰ سانتی متر از کف تراز تخلیه الزامی است.

۱۸- طراحی اصولی و نصب سیستمهای کشف و اعلام و هشدار حریق اتوماتیک و دستی از نوع مناسب، استاندارد و مورد تایید سازمان آتش نشانی میتواند در آگاهی بهموقع از حریق موثر بوده و پیش از رسیدن محیط به لحظه بحران فرصت لازم برای عملیات مبارزه با آتش سوزی را فراهم آورد بنابراین لازم است کلیه قسمتها به سیستم کشف و اعلام حریق اتوماتیک و دستی با پوشش دهی صددر صد محیط تجهیز گردند.

۱۹- مجموعه باید به مولد نیروی برق دوم که همواره آماده استفاده است مجهز باشد. ظرفیت، توان و نرخ مولد نیرو باید برای کارکردن همزمان و تامین همه تجهیزاتی که در زیر نام برده شده کافی و مناسب باشد.

الف: شبکه روشنایی اضطراری.

ب: شبکه های هشدار و اعلام حریق.

ج: پمپ های آتش نشانی.

د- دمنده های سیستم فشار مثبت هوا.

ه: مکنده های تهویه



سازمان

آتش نشانی و

خدمات ایمنی شهرداری تهران

تاریخ:

۱۴۰۲/۰۳/۱۹

شماره:

۶۱۰/۲۶۳۱۴۶

پیوست:

بسمه تعالی

فاز سوم:

- ۱- به منظور جلوگیری از گسترش عمودی حریق احتمالی، ضروری است راه پله های پلکان ارتباطی موجود با مصالح مقاوم و درب مقاوم حریق دوربند گردد.
- ۲- نصب شیر خودکار قطع گاز حساس در مقابل زلزله و شیر قطع جریان اضافی در ابتدای لوله کشی گاز الزامی است.
- ۳- کل مجموعه باید به سیستم اطفاء اتوماتیک با عامل خاموش کننده مناسب مجهز شود. (اخذ و اجرای دستورالعمل جامع ایمنی از معاونت پیشگیری)

حجت اله قاسمی  
مدیر منطقه ۵ معاونت عملیات

رونوشت: معاونت توسعه مدیریت و برنامه ریزی منابع دانشگاه علوم پزشکی تهران به نشانی: بلوار کشاورز، نبش خیابان قدس، ساختمان ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی تهران

